



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SOLIN
Stanje na dan: 05.10.2020. 23:29

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329711, SOLIN

Broj ZK uložka: 8890

Broj zadnjeg dnevnika: Z-20554/2018
Aktivne plombe: Z-2155/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2894/6	DVORIŠTE			75	
		UKUPNO:			75	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Suvlasnički dio: 1/2		
ŠTEDIONICA "MEDITERAN" D.O.O., SPLIT		PRETHODNI VLASNIK
1.1	<p>Zaprimljeno 25.05.2018.g. pod brojem Z-20554/2018</p> <p>ZABILJEŽBA</p> <p>Pred. 30.travnja,2004.god. Z-4695/04</p> <p>Na temelju Ugovora o osiguranju novčane tražbine od 26.svibnja,1998.god., uknjižuje se pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 288.984,00 kn na ime Štedionice Mediteran kao prethodnog vlasnika, uz istodobnu uknjižbu potonjeg vlasnika, na korist :</p> <p>BARAN JOŠKO POK.ANTE</p>	POTONJI VLASNIK
1.2	<p>Zaprimljeno 25.05.2018.g. pod brojem Z-20554/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-25074/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U SPLITU BROJ: OVR-6637/05 24.11.2016, na 1/2 dijela nekretnine opisane u listu "A.I.", potonjeg vlasnika Baran Joška pok. Ante, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Anke Kokalj, OIB: 65181862411, Slovenija, 2211 Pesnica pri Mariboru, Gradiška 80, protiv ovršenika Baran Joška, OIB: 44878992467, Kladnjice, Kladnjice 12, utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine, prodajom i namirenjem tražbine ovrhovoditeljice.</p>	na 1 (1.1)
2. Suvlasnički dio: 1/2		
GRAD SOLIN, OIB: 40642464411, ULICA STJEPANA RADIĆA 42, 21210 SOLIN		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 25.05.2018.g. pod brojem Z-20554/2018 Z -2898/98 (Z-1450/98) Zabilježuje se da za upis kuće nije priložena uporabna dozvola.		
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
2.1	Zaprimljeno 25.05.2018.g. pod brojem Z-20554/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO Pred 29. listopada, 1998.g. Z-7170/98 Na temelju ugovora o kupoprodaji stoke i poslovnoj suradnji od 26.06.1998.g. a na teret l. z.k. tjela vlasništva Joška Baran za 1/2 dijela, uknjižuje se pravo zaloge do vrijednosti od pedesettisuća njemačkih maraka protuvrijednost u kunama, na korist: ŠPOLJO KOMERC , VIŠNJEVAC	50.000,00 DEM	Sporedni uložak
2.2	Zaprimljeno 25.05.2018.g. pod brojem Z-20554/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zk.ul 4936 k.o SOLIN		na 2.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.10.2020.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici
Hrvatska Kostajnica, Vladimira Nazora 10

Poslovni broj: P-628/2017-5

U I ME REPUBLIKE HRVATSKE

P R E S U D A ZBOG OGLUHE

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, po sucu Renati Žličarić, u pravoj stvari tužitelja Miladina Garića, Zagreb, Kupinečka ulica 34, OIB 23617253948, zastupan po punomoćniku odvjetniku Draženu Ivaniću, Zagreb, Klaićeva 12/2, protiv tuženika Gordane Vukmanović, Sunja, Savska ulica 2, OIB 18458983683, i Joška Barana, Lećevica, Kladnjica, Barani 12, OIB 44878992467, radi isplate, 16. ožujka 2018.,

presudio je

I Nalaže se tuženima Gordani Vukmanović, Sunja, Savska ulica 2, i Jošku Baranu, Lećevica, Kladnjica, Barani 12, da solidarno tužitelju Miladinu Gariću, Zagreb, Kupinečka ulica 34, vrate zajam u novčanom iznosu od 5.000,00kn (pet tisuća kuna), sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom tekućom od 7. kolovoza 2015. pa do isplate, sve po stopi koja se određuje, za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godne dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u roku od 15 dana.

II Nalaže se tuženiku Jošku Baranu, Lećevica, Kladnjica, Barani 12, da tužitelju Miladinu Gariću, Zagreb, Kupinečka ulica 34, vrati zajam u novčanom iznosu od 96.100,00kn (devedeset šest tisuća i stotinu kuna), sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama tekućim kako slijedi:

- na novčani iznos od 22.000,00kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 30. srpnja 2014. pa do isplate,
- na novčani iznos od 50.000,00kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 1. listopada 2014. pa do isplate,
- na novčani iznos od 24.100,00kn sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 7. kolovoza 2015. pa do isplate,

i to sve po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećano za pet postotnih poena do 31. srpnja 2015., a od 1. kolovoza 2015. po stopi zateznih kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim

društvima izračunate po referentom razdoblju koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, u roku od 15 dana.

III Nalaže se tuženoj Gordani Vukmanović, Sunja, Savska ulica 2, i Jošku Baranu, Lećavica, Kladnjica, Barani 12, da solidarno tužitelju Miladinu Gariću, Zagreb, Kupinečka ulica 34, naknade trošak parničnog postupka u visini od 5.166,00kn (pet tisuća stotinu šezdeset šest kuna), u roku od 15 dana.

Obrazloženje

Tužitelj Miladin Garić (u daljnjem tekstu tužitelj), u tužbi u bitnom tvrdi da je dao zajam tuženoj Gordani Vukmanović i tuženiku Jošku Baranu u visini od 5.000,00kn i to dana 1. kolovoza 2015., a koji su se zajam tuženici obvezali solidarno vratiti tužitelju najkasnije do 7. kolovoza 2015.. Tužitelj u tužbi tvrdi da je dana 18. srpnja 2014. dao zajam tuženiku Jošku Baranu u visini od 22.000,00kn, a tuženik Joško Baran se obvezao navedeni novčani iznos vratiti tužitelju najkasnije do 30. srpnja 2014., o čemu je tuženik Joško Baran sačinio pisanu izjavu, ali zajam nije vratio. Nadalje, tužitelj tvrdi da je dana 18. rujna 2014. dao novi zajam tuženiku Jošku Baranu i to novčani iznos od 50.000,00kn, o čemu je tuženik Joško Baran ponovno sačinio izjavu, te je istu ovjerio pred javnim bilježnikom Boškom Jurišićem iz Solina, Ulica kralja Zvonimira 85, te se obvezao da će novačni iznos od 50.000,00kn vratiti tužitelju najkasnije do 1. listopada 2014, a što nije učinio. Tužitelj tvrdi da je tuženiku Jošku Baranu dao i više manjih pozajmica uplatama na tekući račun više osoba za korist tuženika Joška Barana u ukupnom iznosu od 24.100,00kn i to iznos od 2.000,00kn dana 4. ožujka 2013. na tekući račun Sonje Del, iznos od 600,00kn dana 9. svibnja 2013. na račun Višnje Pečarić, iznos od 5.000,00kn dana 23. srpnja 2014. na račun Zdravka Rodina, iznos od 6.000,00kn dana 25. srpnja 2017. na račun Duje Barišića, iznos od 2.000,00kn dana 19. kolovoza 2014. na račun Duje Barišića, iznos od 1.000,00kn dana 15. rujna 2014. na račun Duje Barišića, iznos od 2.000,00kn dana 18. rujna 2014. na račun Duje Barišića, iznos od 2.000,00kn dana 30. rujna 2014. na račun Sonje Del, iznos od 2.000,00kn dana 3. listopada 2014. na račun Zdravka Rodina, iznos od 500,00kn dana 21. listopada 2014. na račun Sonje Del i iznos od 1.000,00kn dana 6. studenog 2014. na račun Sonje Del. Tužitelj u tužbi tvrdi da je na naprijed navedene načine tuženi Joško Baran u obvezi prema tužitelju sa naslova zajma novčani iznos od ukupno 96.100,00kn. Tužitelj tvrdi da tuženi Gordana Vukmanović i Joško Baran nisu podmirili svoju obvezu. Nadalje, tužitelj u tužbi tvrdi da je tijekom 2014. i 2015. tuženik Joško Baran uvjeravao tužitelja da pokreće poslovne pothvate i da mu zajmovi trebaju da bi pokrenuo i uhodao posao, a što mu je tužitelj povjerovao, te je još jednom tuženik Joško Baran i tužena Gordana Vukmanović uspjeli uvjeriti tužitelja da im da još jedan zajam u visini od 5.000,00kn koji im je bio potreban za pokretanje posla, a koji zajam su se obvezali vratiti zajedno sa svim ostalim zajmovima nakasnije do 7. kolovoza 2015.. Tužitelj tvrdi da tuženi Gordana Vukmanović i Joško Baran nisu podmirili svoju obvezu prema tužitelju, zbog čega tužitelj predlaže da sud nakon provedenog postupka naloži tuženima Gordani Vukmanović i Jošku Baranu da tužitelju isplate iznos od 101.100,00kn sa zakonskim zateznim kamatama na pojedine iznose duga od dana dospijeca pa do isplate, te da tužitelju naknade prouzročeni parnični trošak.

Tužitelj je uz tužbu doprinjeo sve relevantne dokaze koji potkrepljuju navode tužbe.

Sud je pozvao tuženike Gordanu Vukmanović i Joška Barana da u skladu sa izmjenama i dopunama Zakona o parničnom postupku podnesu odgovor na tužbu u ovom predmetu, uz upozorenje da će ovaj sud postupiti u skladu sa odredbom članka 331.b Zakona

o parničnom postupku („Narodne novine“ broj 53/91., 91/92., 112/99., 88/01., 117/03., 88/05., 2/07., 84/08., 96/08., 123/08., 57/11 i 25/13-u daljnjem tekstu ZPP).

Tužena Gordana Vukmanović je zaprimila poziv suda za podnošenje odgovora na tužbu dana 29. siječnja 2018., uz samu tužbu s priložima (list 17 spisa).

Tuženik Joško Baran je zaprimio poziv suda za podnošenje odgovora na tužbu dana 20. studenog 2017., uz samu tužbu s priložima (list 15 spisa).

Tuženi Gordana Vukmanović i Joško Baran nisu u određenom roku od 30 dana podnijeli pisani odgovor na tužbu, te su se ovakovim ponašanjem oglašili na poziv suda.

Zbog svega naprijed navedenog, a budući su ispunjene sve pretpostavke iz članka 331.b stavak 1. točka 1-4. ZPP-a, sud je odlučio kao u izreci presude.

Troškovi postupka riješeni su temeljem članka 154. ZPP-a.

Tužitelju je priznat trošak sastava tužbe po Tarifnom broju (u daljnjem tekstu T.br.) 7. točka 1. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" broj 142/12., 103/14., 118/14 i 107/15), u visini od 2.500,00kn, a budući je tužitelja zastupao punomoćnik koji je odvjetnik na ovaj iznos priznat je i PDV u visini od 25%, što iznosi 625,00kn, ukupno 3.125,00kn. Tužitelju je priznat i trošak sudske pristojbe na tužbu u visini od 1.361,00kn, te trošak sudske pristojbe na presudu zbog ogluhe u visini od 680,00kn. Ukupno je tužitelju priznat trošak u visini od 5.166,00kn, za koji sud smatra da je bio neophodan u vođenju ovog postupka.

Zbog svega naprijed navedenog, sud je odlučio kao u izreci.

Hrvatska Kostajnica 16. ožujka 2018.

Sudac
Renata Žličarić v.r.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ove Presude nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku od 15 dana od primitka ovjerenog primjerka iste. Žalba se podnosi na Županijski sud, a putem ovog suda.

Dna

- punomoćnik tužitelja odvjetnik Dražen Ivanić, Zagreb, Klaićeva 12/2,
- tužena Gordana Vukmanović, Sunja, Savska ulica 2,
- tuženik Joško Baran, Lečevica, Kladnjica, Barani 12.

Za točnost/otpravka
Službenik Željka Maras



628/2017

Vrijeme kreiranja: 29.09.2020. 09:25

Oznaka: P-628/2017-24



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku

POTVRDA PRAVOMOĆNOSTI/OVRŠNOSTI

Oznaka odluke: P-628/2017-5

Vrsta odluke: Presuda - zbog ogluhe

Donositelj: Renata Žličarić

Datum pravomoćnosti: 27.05.2020.

Datum ovršnosti: 28.07.2020.

Napomena
pravomoćnosti/ovršnosti:



**ZA TOČNOST
OTPRAVKA**